

245 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 33 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme,
Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 040
€

Bien en copropriété

79 lots dans la copropriété 245 000 €

honoraires d'agence inclus



Appartement Sainte-Maxime

Pour les amoureux de Sainte-Maxime, optez pour un bel appartement de type 2 pièces situé dans un quartier résidentiel de Croisette. A 2 minutes à pied de la plage. Ce bien offre une surface de 33 m² ainsi qu'une terrasse de 8 m² en rez-de-jardin. Vous bénéficierez d'une exposition Est avec une jolie vue jardin. Vous apprécierez la cuisine Américaine équipée, l'eau chaude et le chauffage individuel électrique. L'immeuble, de bon état, a été bâti en 1990 et compte 3 niveaux. Les avantages de cette résidence sécurisée sont nombreux, notamment un ascenseur, un double vitrage, le calme et même une piscine et du stationnement. Pour votre confort, l'appartement dispose d'une chambre, d'une salle de bain, d'une toilette et d'une terrasse avec jardin. Réf. : 299V1575A - Mandat n°1529/23



Agence Immobilière Modini - Le Splendid Azur - BP 61 - 83120 Sainte-Maxime
Tél: 33 (0)4 94 55 71 00 - info@immodini.com - www.immodini.com

Carte professionnelle CPI 8304 2018 000 030 634 - RCS Fréjus 422695460 - Document non contractuel