797 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 97 m²

Année construction : 2009
Exposition : Est ouest
Vue : Aperçu mer
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A rafraichir
Standing : Résidentiel
État immeuble : Ravalement fait
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

2 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 400 €
Bien en copropriété
797 000 € honoraires d'agence inclus

Appartement Sainte-Maxime

Situé en plein cœur du centre-ville de Sainte-Maxime, un sublime appartement T3 est mis en vente. Offrant une surface habitable de 97 m², cet appartement intégré dans un immeuble résidentiel, construit en 2009 et dont le ravalement a été effectué, se trouve au 3ème étage de l'immeuble. L'orientation est-ouest offre une luminosité optimale tout au long de la journée, avec un aperçu mer depuis les 2 terrasses de 17m² et 5m2. Cet appartement comprend une cuisine américaine équipée ainsi qu'une installation de chauffage et d'eau chaude individuelle électrique. En revanche, il pourrait nécessiter des rafraîchissements. Il comprend également deux chambres, une salle de bain, une salle de douche, deux toilettes. Pour votre confort, l'immeuble est doté d'un ascenseur, de double vitrage et est sécurisé, offrant ainsi un cadre de vie paisible et agréable. L'appartement dispose d'un garage en sous-sol de l'immeuble. Réf. : 299V1615A - Mandat n°1365916

Agence Immobilière Modini - Le Splendid Azur - BP 61 - 83120 Sainte-Maxime
Tél: 33 (0)4 94 55 71 00 - info@immodini.com - www.immodini.com
Carte professionnelle CPI 8304 2018 000 030 634 - RCS Fréjus 422695460 - Document non contractuel