

515 000 €

**Achat appartement**

3 pièces

Surface : 83 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Stores électriques,  
Volets roulants électriques, Piscine,  
Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

16/10/2019 - Prix T.T.C



## Appartement Sainte-Maxime

Sainte Maxime, le Golf, très bel appartement avec pleine vue mer. Sur deux niveaux, avec un séjour ouvert sur une grande terrasse de 57 m<sup>2</sup>, une cuisine américaine, un cellier, un dressing. A l'étage, une suite parentale, un chambre avec salle d'eau et un wc. Climatisation réversible. Parking privatif, garage. Copropriété au pied du golf avec piscine.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 396 €

Bien en copropriété

515 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Immobilière Modini - Le Splendid Azur - BP 61 - 83120 Sainte-Maxime sur Mer

Tél: 33 (0)4 94 55 71 00 - Fax: 33 (0)4 94 55 71 04 - info@immodini.com

Carte professionnelle CPI 8304 2018 000 030 634 - RCS Fréjus 422695460

